

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Щорса ул, д.11

1. Год постройки	2 001	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	26,36
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	3
4. Количество квартир	45		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	2 592,2		
в т.ч. жилых:	2 351,3		
в т.ч. нежилых:	240,9		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-26 403,23
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		743 880,28
	в т.ч. текущий ремонт		84 646,80
2	Произведена оплата населением, руб.		735 124,06
	в т.ч. текущий ремонт		83 663,59
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		76 225,90
	в т.ч. текущий ремонт		8 675,18
2	Произведена оплата, руб.		75 856,13
	в т.ч. текущий ремонт		8 633,10
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		726 784,20
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		49 609,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		16 283,66

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Щорса ул, д.11

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	228 632,04
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	4,07	126 603,05
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	154 909,87
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	106 383,89
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	38 260,87
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,31	71 855,78
	ВСЕГО		726 784,20

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.08.2022	Замена труб хвс	2 748,60
01.04.2022	Замена запорной арматуры	4 936,40
01.09.2022	Замена светильника в моп	1 011,20
01.06.2022	Ремонт шиферной кровли	5 321,00
01.03.2022	Почтовые ящики,установка	28 162,60
01.10.2022	Изготовление и монтаж металлических решеток	4 000,00
01.08.2022	Установка доводчика	3 430,00
	Итого:	49 609,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич