

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Чапаева ул, д.1В

1. Год постройки	1 968	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	26,71
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	2
4. Количество квартир	70		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 401,8		
в т.ч. жилых:	3 145,4		
в т.ч. нежилых:	256,4		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	77 785,57
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 007 686,85
	в т.ч. текущий ремонт		75 489,60
2	Произведена оплата населением, руб.		999 765,96
	в т.ч. текущий ремонт		74 860,80
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		82 565,94
	в т.ч. текущий ремонт		6 182,40
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 008 580,79
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		34 828,00
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		117 818,37

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Чапаева ул, д.1В

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	300 002,78
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	253 471,74
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	203 267,19
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	139 593,13
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	50 204,55
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,52	57 741,73
	ВСЕГО		1 008 580,79

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.02.2022	Замена прожектора	8 083,20
01.05.2022	Замена запорной арматуры	1 856,40
01.02.2022	Замена труб отопления	7 699,00
01.01.2022	Замена электрического щита в моп	3 814,20
01.07.2022	Ремонт вытяжной трубы	2 434,40
01.07.2022	Замена труб хвс,гвс	10 940,80
	Итого:	34 828,00

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич