

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Чапаева ул, д.1А

	тарифы на услуги	
1. Год постройки	1 971	Содержание
2. Год кап.ремонта		27,6
3. Количество этажей		Текущий ремонт
4. Количество квартир		3,86
5. Количество подъездов		
6. Площадь общая:	3 201,6	
в т.ч. жилых:	3 093,8	
в т.ч. нежилых:	107,8	

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-150 462,82
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 023 224,95
	в т.ч. текущий ремонт		143 304,82
2	Произведена оплата населением, руб.		1 060 083,66
	в т.ч. текущий ремонт		148 258,08
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		37 042,20
	в т.ч. текущий ремонт		5 180,54
2	Произведена оплата, руб.		37 158,15
	в т.ч. текущий ремонт		5 196,76
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		911 781,79
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		194 132,00
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-191 139,98

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Чапаева ул, д.1А

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	6,80	261 250,56
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	238 507,37
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	191 266,78
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	131 351,88
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	47 240,59
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,10	42 261,12
	ВСЕГО		911 781,79

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.01.2022	Замена запорной арматуры	9 366,20
01.04.2022	Замена труб отопления	2 355,20
01.10.2022	Ремонт крылец	101 680,00
01.04.2022	Ремонт мягкой кровли	80 730,60
	Итого:	194 132,00

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич