

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Белая Речка п, Школьная ул, д.15

1. Год постройки	2 009	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	28,35
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	3
4. Количество квартир	100		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	4 066,6		
в т.ч. жилых:	4 066,6		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	156 547,23
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 383 448,29
	в т.ч. текущий ремонт		146 397,60
2	Произведена оплата населением, руб.		1 300 075,99
	в т.ч. текущий ремонт		137 558,22
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 237 059,72
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		181 909,60
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		112 195,85

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Белая Речка п, Школьная ул, д.15

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	358 625,19
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	303 001,69
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	242 986,86
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	166 870,50
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	60 014,83
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,16	105 560,65
	ВСЕГО		1 237 059,72

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.07.2022	Поверка ОДПУ тепловой энергии	30 450,00
01.03.2022	Замена труб хвс	85 457,60
01.04.2022	Замена светильника в моп	5 722,60
01.08.2022	Замена светильника в моп	2 100,80
01.06.2022	Ремонт шиферной кровли	3 581,20
01.06.2022	Ремонт вытяжной трубы	10 949,80
01.08.2022	Изготовление и монтаж металлической песочницы	26 000,00
01.07.2022	Окраска входных групп	17 647,60
	Итого:	181 909,60

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич