

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Белая Речка п, Школьная ул, д.11А

1. Год постройки	1 985	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	27,61
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	2,9
4. Количество квартир	60		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	2 711,4		
в т.ч. жилых:	2 711,4		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	62 305,05
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		898 365,30
	в т.ч. текущий ремонт		94 356,72
2	Произведена оплата населением, руб.		870 024,27
	в т.ч. текущий ремонт		91 382,48
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		804 008,58
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		81 706,51
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		71 981,02

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Белая Речка п, Школьная ул, д.11А

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	239 152,69
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	202 059,62
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	162 038,15
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	111 279,21
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	40 021,47
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,52	46 029,87
	ВСЕГО		804 008,58

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.09.2022	Замена труб хвс	7 800,60
01.07.2022	Замена запорной арматуры	4 345,40
01.12.2022	Замена труб отопления	2 299,49
01.07.2022	Замена светильника в моп	3 041,82
01.08.2022	Замена светильника в моп	2 100,80
01.10.2022	Демонтаж,монтаж блока вызова домофона	15 760,00
01.02.2022	Монтаж освещения	22 283,20
01.10.2022	Спиливание деревьев	6 723,00
01.05.2022	Ремонт лавочек	3 402,20
01.01.2022	Замена труб канализации,хвс	13 950,00
	Итого:	81 706,51

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич