

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Белая Речка п, Школьная ул, д.9

1. Год постройки	2 003	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	28,71
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	2,31
4. Количество квартир	125		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	5 354		
в т.ч. жилых:	5 354		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	78 849,99
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 844 709,44
	в т.ч. текущий ремонт		148 412,88
2	Произведена оплата населением, руб.		1 834 381,87
	в т.ч. текущий ремонт		147 593,94
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 696 296,56
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		101 031,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		125 412,13

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Белая Речка п, Школьная ул, д.9

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	472 264,38
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	399 015,21
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	319 983,21
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	219 747,51
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	79 032,00
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	3,21	205 088,96
	ВСЕГО		1 696 296,56

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.04.2022	Замена труб хвс	13 150,40
01.09.2022	Замена запорной арматуры	4 133,20
01.10.2022	Замена светильника в моп	1 577,60
01.06.2022	Ремонт вытяжной трубы	12 246,40
01.08.2022	Окраска входных дверей	6 824,20
01.01.2022	Доставка земли,асфальтовой крошки,щебня на придомовую территорию	23 100,00
01.09.2022	Изготовление и монтаж металлических решеток	40 000,00
	Итого:	101 031,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич