

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Белая Речка п, РОДНИКОВАЯ, д.41

1. Год постройки	1 993	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	26,76
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	1,84
4. Количество квартир	60		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	2 763,5		
в т.ч. жилых:	2 763,5		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-277 096,49
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		887 406,79
	в т.ч. текущий ремонт		61 018,08
2	Произведена оплата населением, руб.		821 082,95
	в т.ч. текущий ремонт		56 457,12
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		826 388,71
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		41 266,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-261 906,17

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Белая Речка п, РОДНИКОВАЯ, д.41

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	6,80	225 501,60
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	205 933,94
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	165 145,10
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	113 412,90
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	40 788,85
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,28	75 609,36
	ВСЕГО		826 388,71

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.06.2022	Замена труб канализации	18 554,60
01.08.2022	Ремонт мягкой кровли	14 958,20
01.06.2022	замена запорной арматуры хвс	4 588,80
01.07.2022	замена запорной арматуры хвс	3 165,20
	Итого:	41 266,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич