

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Луговая ул, д.8

1. Год постройки	1 988	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	30,53
3. Количество этажей		Текущий ремонт	4,64
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	2 844,9		
в т.ч. жилых:	2 844,9		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	465 106,77
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 042 340,88
	в т.ч. текущий ремонт		158 404,03
2	Произведена оплата населением, руб.		1 016 756,01
	в т.ч. текущий ремонт		154 528,26
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		883 936,85
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		370 177,56
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		249 457,47

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Луговая ул, д.8

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	250 943,83
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	212 021,93
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	170 027,25
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	116 765,70
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	41 994,68
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,7	89 891,88
	ВСЕГО		883 936,85

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.02.2022	Замена труб канализации	20 948,80
01.06.2022	Замена труб отопления	195 313,96
01.04.2022	Замена светильника в моп	2 049,40
01.08.2022	Асфальтировка придомовой территории	130 390,00
01.08.2022	Монтаж освещения	21 475,40
	Итого:	370 177,56

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич